



OTSUS

15.09.2026 nr 7-15/2026-014

Tuulepealne Maa OÜ elektrienergia tootmise tegevusloa kõrvaltingimuste muutmise kohta

Tuulepealne Maa OÜ 04.08.2026 esitatud taotluse alusel **otsustan:**

muuta Konkurentsiameti 12.12.2024 otsusega nr 7-15/2024-020 Tuulepealne Maa OÜ-le elektrienergia tootmiseks antud tegevusloa selliselt, et tegevusloa kõrvaltingimuste punktid 1 ja 2 esitataks selles otsuses uuesti järgmises sõnastuses:

1. Tootmiseseadmete maksimaalsed lubatud netovõimsused on järgmised (ELTS § 32 lõige 1 punkt 1):
 - 1.1 Saarde Tuulepark 38,7 MW
 - 1.2 Aseri tuulepark 4,7 MW.
2. Tootmiseseadmete asukohaks on järgmised kinnistud (ELTS § 32 lõige 4 punkt 2):
 - 2.1 Elektrituulik WTG1, Vana-Neitsi, Tõlla küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:005:0020;
 - 2.2 Elektrituulik WTG2, Vana-Neitsi, Tõlla küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:005:0020;
 - 2.3 Elektrituulik WTG3, Neitsipõllu, Tõlla küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:005:0061;
 - 2.4 Elektrituulik WTG4, Neitsipõllu, Tõlla küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:005:0061;
 - 2.5 Elektrituulik WTG5, Kurmi-Merdi, Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:002:0032;
 - 2.6 Elektrituulik WTG6, Kurmi-Merdi, Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:002:0032;
 - 2.7 Elektrituulik WTG7, Kurmi-Merdi, Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:002:0032;
 - 2.8 Elektrituulik WTG8, Kera, Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:004:0067;
 - 2.9 Elektrituulik WTG9, Laane, Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, katastriüksuse tunnus 71101:004:0038;
 - 2.10 Tuuleveski, Aseriaru küla, Viru-Nigula vald, Lääne-Viru maakond, katastriüksuse tunnus 90301:001:0708.

Otsuse vaidlustamise võimalused

Otsusega mittenõustumisel on õigus esitada 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavaks tegemisest, vaie Konkurentsiametile või kaebus Tallinna Halduskohtule.

Tegevusloa kõrvaltingimuste muutmise õiguslikud alused

ELTS § 32 lõige 1, MSÜS § 32 lõige 1 ja lõike 2 punkt 1.

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Pärn-Lee
peadirektor

Tiina Maldre
tiina.maldre@konkurentsiamet.ee

1. Haldusmenetluse alustamine

04.08.2026 esitas Tuulepealne Maa OÜ Konkurentsiametile taotluse elektrituruseaduse (ELTS) § 22 lõike 1 punkti 1 alusel tegutsemiseks elektrienergia tootmisega antud tegevusloa nr ELT000118 muutmiseks seoses täiendavate tootmiseseadmete lisandumisega.

2. Menetlusosalised

Tuulepealne Maa OÜ, äriregistri kood 14218547, asukoht Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145, e-posti aadress utilitas@utilitas.ee.

3. Asjaolud ja menetluse käik

Majandustegevuse seadustiku üldosa seadus (MSÜS) sätestab üldised tingimused ja korra majandustegevuse vabaduse kasutamiseks Eesti Vabariigi territooriumil. MSÜS reguleerib muuhulgas majandustegevuse alustamist, teostamist, lõppemist ja jätkamist, samuti majandustegevuse registri (MTR) pidamist ning riiklikku järelevalvet ja vastutust (§ 1). MSÜS-i kohaldatakse igale ettevõtjale ning tema majandustegevusele kõigil tegevusaladel, kui seaduses ei ole ette nähtud teisiti (§ 2 lõige 1). Ettevõtjal on õigus esitada majandushaldusasutusele kõiki MSÜS-s sätestatud teateid ja taotlusi ühtse kontaktpunkti põhimõttel Eesti teabevärava või notari kaudu (MSÜS § 9 lõige 1). MSÜS regulatsiooni järgi peab ettevõtjal enne tegevusalal majandustegevuse alustamist olema tegevusluba (loakohustus) (§ 16 lõige 1). Tegevusluba on mis tahes nimetusega ettevõtjale adresseeritud haldusakt või ettevõtjaga sõlmitud haldusleping, milleta on ettevõtjal keelatud majandustegevust alustada ning mis tõendab teatud majandustegevuse nõuete täitmist teatud tegevusalal või määrab kindlaks majandustegevuse teostamise kõrvaltingimused (§ 16 lõige 2). Tegevusloa regulatsiooneseme moodustavad põhiregulatsioon ja kõrvaltingimused (§ 17 lõige 1). Tegevusloa muutmine on tegevusloa mis tahes kõrvaltingimuse muutmine (§ 32 lõige 1). Viidatud paragrahvi lõike 2 punkt 1 alusel võib majandushaldusasutus tegevusluba muuta ettevõtja taotluse alusel. Ettevõtja esitatud tegevusloa muutmise taotluse lahendab majandushaldusasutus tegevusloa andmiseks sätestatud korras (§ 33 lõige 1).

ELTS § 22 lõike 1 punkti 1 järgi on tegevusluba nõutav tegutsemisel elektrienergia tootmisega. ELTS § 23 lõike 1 kohaselt tegevusloa taotluse lahendab Konkurentsiamet 60 päeva jooksul.

04.08.2026 esitas Tuulepealne Maa OÜ majandustegevuse registri (MTR) kaudu Konkurentsiametile taotluse elektrienergia tootmiseks antud tegevusloa nr ELT000118 muutmiseks. Tuulepealne Maa OÜ täitis MTR-is tegevusloa muutmise taotlemiseks ettenähtud väljad ja lisas juurde Aseri tuulepargi asendiplaani, 23.07.2026 Viru-Nigula Vallavalitsuse kasutusloa väljastamise korralduse nr 180 koos kasutuslubadega nr 2612371/03031 ja nr 2612371/03032 kahe tuuliku Enercon E92 kasutamiseks, 30.01.2024 Elektrilevi OÜ ja Tuulepealne Maa OÜ vahel sõlmitud liitumislepingu nr 467007, 11.04.2025 Elektrilevi OÜ ja Tuulepealne Maa OÜ vahel sõlmitud võrgulepingu nr 8964796911/3 – 07.04.2025, tegevuse kirjelduse ning Elektrilevi OÜ väljastatud nõuetekohasuse kinnituse.

Taotluse menetlusele kohaldas Konkurentsiamet haldusmenetluse seadust (HMS), arvestades ELTS-st ja MSÜS-st tulenevaid erisusi.

04.08.2026 saatis MTR Tuulepealne Maa OÜ-le automaatteavituse taotluse eeldatava lahendamise kohta ja märkega selle kohta, et taotluse menetluse seisu on võimalik MTR-s jälgida.

4. Taotluse läbivaatamisel Konkurentsiamet tegi kindlaks ja järeldas

4.1. Tuulepealne Maa OÜ elektrienergia tootmise tegevusluba

Tuulepealne Maa OÜ taotluse menetluses Konkurentsiamet tuvastas, et 12.12.2024 otsusega

nr 7-15/2024-020 andis Konkurentsiamet Tuulepealne Maa OÜ-le ELTS § 22 lõike 1 punkti 1 alusel tegevusloa tegutsemiseks elektrienergia tootmisega. Tuginedes ELTS § 32 lõikele 1 kehtestas Konkurentsiamet tegevusloaga Tuulepealne Maa OÜ-le tegevusloa tingimused vastavalt otsuses nr 7-15/2024-020 esitatud sõnastuses. Tegevusloa tingimuste sõnastamisel lähtus Konkurentsiamet taotluses esitatud andmetest Tuulepealne Maa OÜ kavandatava tegevuse kohta elektrienergia tootjana Saarde Tuulepargis asukohaga Tõlla ja Kamali küla, Saarde vald, Pärnu maakond (9 kinnistut).

4.2. Konkurentsiameti seisukoht Tuulepealne Maa OÜ 04.08.2026 esitatud taotluse kohta

Taotlusega teatas Tuulepealne Maa OÜ Konkurentsiametile, et soovib olemasolevale Saarde Tuulepargile lisada juurde Aseri tuulepargi asukohaga Lääne-Viru maakond, Viru-Nigula vald, Aseriaru küla, Tuuleveski kinnistu (katastriüksuse tunnus 90301:001:0708). Aseri tuulepark koosneb 2 Enercon E92-2.35 MW elektrituulikust, kumbki maksimumvõimsusega 2,35 MW. Nimetatud elektrituulikud on liidetud Elektrilevi OÜ-ga sõlmitud liitumislepingu ja võrgulepingu alusel. Tuulepargi liitumispunkt asub Tuuleveski 10 kV alajaamas, mis asub elektrituulikutega samal kinnistul. Vastavalt Elektrilevi OÜ-ga sõlmitud võrgulepingule nr 8964796911/3 - 07.04.2025 on tuulepargi lubatud maksimaalne tootmisvõimsus tarbimiskohas ja liitumispunktis: 4,7 MW. Liitumispunktis ei ole võrguühenduse maksimaalne läbilaskevõime 4,7 MW püsivalt tagatud. Võrguettevõtja võimaldab liitujal kasutada võrguühenduse läbilaskevõimet võrku andmiseks ulatuses, mis vastab hetkelisele (reaalajalisele) vabale edastamisvõimsusele võrgus, kuid mitte rohkem kui võrguühenduse maksimaalne läbilaskevõime 4,7 MW (paindlik liitumine). Elektrilevi OÜ on kinnitanud, et tootmiseseade Aseri tuulepark vastab võrgueeskirjas, elektrisüsteemi toimimise võrgueeskirjas ja elektrituru toimimise võrgueeskirjas toodud nõuetele. Viru-Nigula Vallavalitsus on väljastanud kummagile elektrituulikule eraldi kasutusload 23.07.2026 korraldusega nr 180 (kasutusload nr 2612371/03031 ja nr 2612371/03032).

Hetkel kehtivates tegevusloa kõrvaltingimustes on muutunud andmed tegevusloa kõrvaltingimuste punktide 1 ja 2 osas (tootmiseseadmete lubatud netovõimsus ja asukoht).

Konkurentsiamet on seisukohal, et Tuulepealne Maa OÜ elektrienergia tootmiseks antud tegevusloa muutmine taotluse alusel selliselt, et muudetakse tegevusloa kõrvaltingimuste punkte 1 ja 2, on põhjendatud. Ettevõtja taotlust on võimalik rahuldada juhul kui tasutud on taotluse läbivaatamise eest ettenähtud riigilõiv.

4.3. Tuulepealne Maa OÜ taotluse läbivaatamise eest ettenähtud riigilõivu tasumine

MSÜS § 19 lõige 7 sätestab, et ettevõtja tasub tegevusloa taotluse esitamisel selle lahendamise eest riigilõivu riigilõivuseaduses (RLS) sätestatud määras.

RLS § 136³ lõige 1 punkti 2 järgi tasutakse riigilõivu tegevusloa eest elektrienergia tootmiseks 160 eurot loa iga kehtivusaasta eest. Sama paragrahvi lõige 1 punkti 3 sätestab, et tegevusloa tingimuste muutmise taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 50 protsenti sama paragrahvi lõikes 1 sätestatud riigilõivumäärast.

Riigikassa andmetel on 24.08.2026 makstud 80 eurot laekunud Riigikassasse selgitusega: Tuulepealne Maa OÜ tegevusloa kõrvaltingimuste muutmise riigilõiv. **Konkurentsiamet hindab, et Tuulepealne Maa OÜ on tasunud riigilõivu Konkurentsiametile 04.08.2026 esitatud taotluse läbivaatamise eest RLS-s sätestatud korras ja määras.**